



**Pacífico**  
Escuela de Gestión  
Pública



Programa de Especialización en

# Derecho de la Construcción





**Pacífico**  
Escuela de Gestión  
Pública



“

El Perú  
necesita  
profesionales  
altamente  
capacitados  
para enfrentar  
los desafíos  
del sector  
construcción”.

**Jaime Gray**

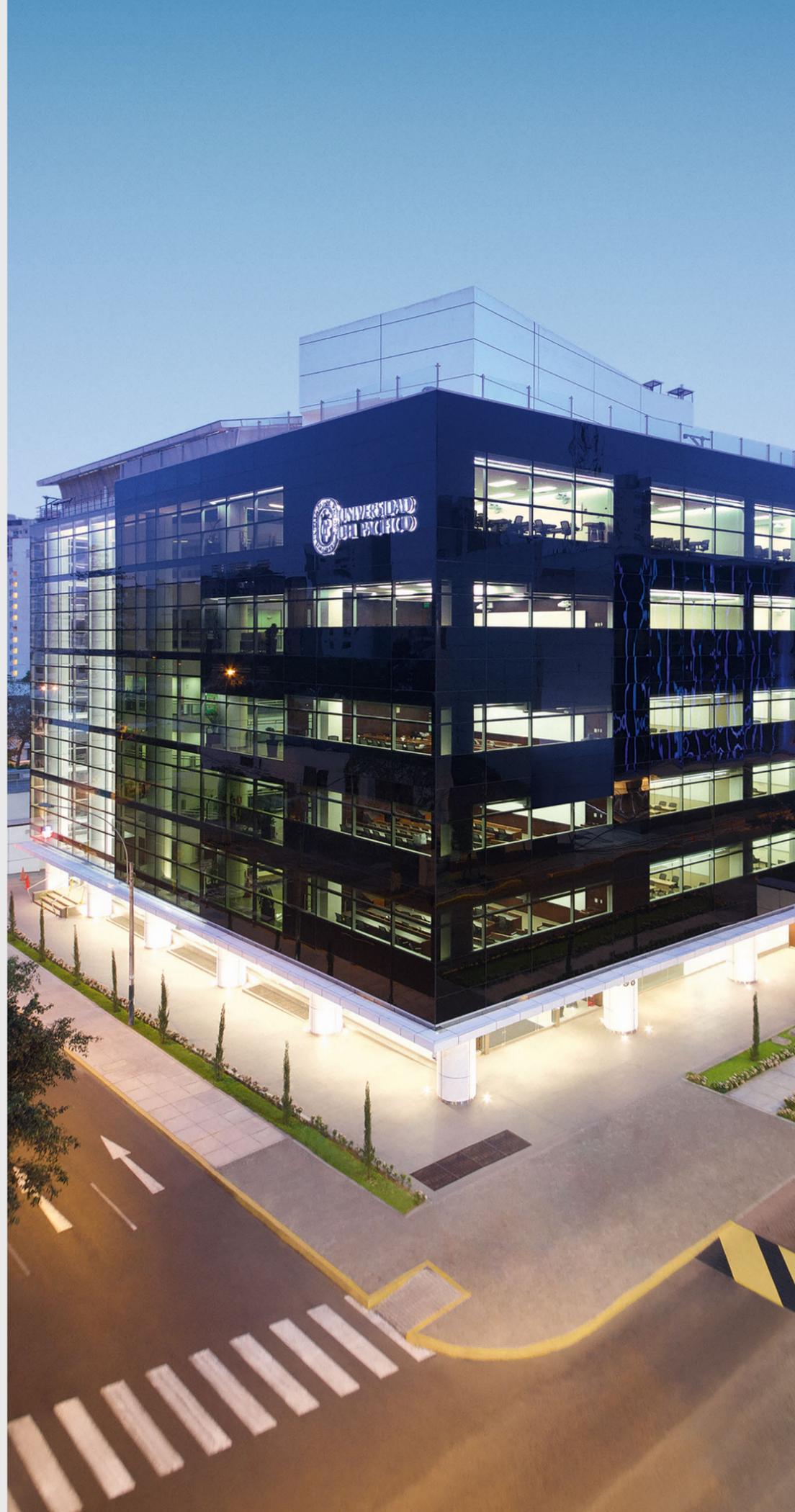
Fellow de la International Academy of  
Construction Lawyers y docente del  
programa de especialización en Derecho de  
la Construcción.





**Pacífico**  
Escuela de Gestión  
Pública

# Proyectos de construcción: Conocimiento legal y de gestión



## Espacio de debate sobre los retos del Derecho de la Construcción

El Perú presenta un déficit de infraestructura. Los proyectos de construcción ejecutados durante los últimos años han significado un gran reto profesional para los que han participado en ellos. Los proyectos que se ejecutarán en los próximos años requerirán una mayor destreza profesional, lo cual obliga a sofisticar el conocimiento legal y de gestión.

Es por ello que la Escuela de Gestión Pública de la Universidad del Pacífico, en conjunto con la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción presentan este programa de especialización como una herramienta de formación, investigación, desarrollo, actualización, reflexión y debate sobre los retos del derecho de la construcción en el Perú.

Nuestro modelo pedagógico, además, apunta a adquirir una visión global, reconocer y analizar diversos contextos y desarrollar habilidades de negociación en la implementación de proyectos de construcción, ofreciendo una amplia formación en los aspectos técnicos y legales más relevantes.

Una experiencia académica dirigida a materializar proyectos fundamentales para el crecimiento integral del país.

**ESCUELA DE GESTIÓN PÚBLICA**  
Universidad del Pacífico



# Objetivo de la Escuela de Gestión Pública:

Busca contribuir con la **mejora de la gestión pública** en nuestro país, mediante el **fortalecimiento de las instituciones públicas y privadas** vinculadas con el manejo de los recursos del Estado, a partir de: **la formación académica, el desarrollo de competencias, y de la conducta ética de los funcionarios** que participen en el diseño y la implementación de las políticas públicas; el asesoramiento de iniciativas de los agentes involucrados en la toma de decisiones públicas y el desarrollo de investigación y consultoría aplicada.

## ¿POR QUÉ ELEGIR LA ESCUELA DE GESTIÓN PÚBLICA DE LA UNIVERSIDAD DEL PACÍFICO?



Porque la Universidad del Pacífico tiene más de 55 años liderando la educación superior.



Por la excelencia académica y la experiencia práctica de sus docentes en el sector público y privado.



Porque desde hace más de 15 años cuenta con más de mil alumnos en los programas y maestrías en temas públicos y privados.



Porque la Universidad del Pacífico forma a quienes lideran la economía del país.

# Herramientas legales y de gestión

## Una propuesta integrada con un espacio de debate y de intercambio permanente

### NUESTRAS FORTALEZAS



**Interactuar en un entorno académico selecto: Networking.** La interacción con profesionales vinculados con el desarrollo de proyectos de construcción, abogados y especialistas en carreras afines, da lugar a un nuevo espacio para la generación de clientes y socios estratégicos para el propio éxito profesional.



**Adquirir una visión global del negocio de la construcción.** Con expertos que ofrecerán su experiencia en proyectos nacionales e internacionales, accediendo a información actual y relevante para la formación profesional en una práctica altamente especializada y compleja.



**Taller de casos prácticos:** El programa contará con un taller de casos prácticos, a fin de garantizar una aplicación inmediata de los conocimientos y herramientas legales y de gestión adquiridas durante los cursos.



**Plana docente de primer nivel.** Docentes con amplia experiencia en el sector de construcción, caracterizados por su rigurosidad, exigencia y habilidad para transmitir los conocimientos.



**Desarrollo de habilidades de negociación.** Tendrás las herramientas para una adecuada defensa de los intereses de las partes frente a controversias que se presenten durante el desarrollo de proyectos de construcción.

Nuestros participantes son abogados, ingenieros y profesionales de carreras afines que operan como consultores, asesores, gerentes o directivos en organizaciones estatales o particulares vinculadas al sector construcción.

### LA EDAD PROMEDIO DE LOS ALUMNOS DEL PROGRAMA

**32** Años

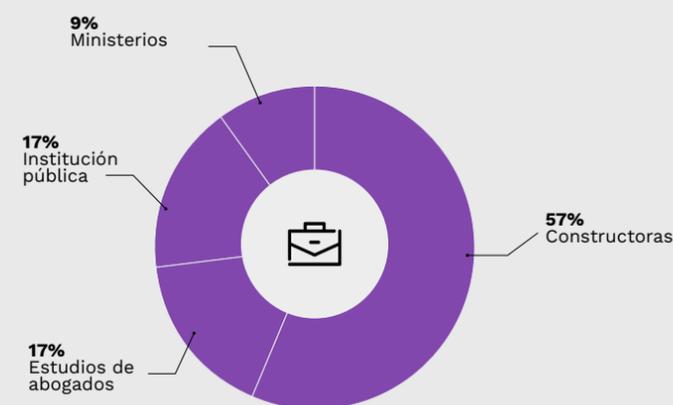
### GÉNERO

**57%** Mujeres

**43%** Hombres



### SECTOR ECONÓMICO DE PROCEDENCIA



### CARGOS DE PROCEDENCIA

Gerentes y sub gerentes	20%	Asesores	7%
Especialistas y coordinadores	20%	Asistentes	4%
Abogados	20%	Directores y sub directores	3%
Asociados	13%	Consultores	3%
Jefes y supervisores	10%		

# Malla curricular\*

## MÓDULO I

### Funcionamiento del Negocio

- Fundamentos del derecho de la construcción
- Herramientas de gestión de proyectos de construcción
- Financiamiento de proyectos

## MÓDULO II

### El Contrato de Construcción y su Ejecución

- Precio, plazo, tiempo y secuencia constructiva
- Contratos de ingeniería y construcción

## MÓDULO III

### Infraestructura Pública

- Aspectos legales del contrato de obra pública
- Aspectos técnicos de la obra pública
- Recientes tendencias en claims en contratos de construcción con el Estado
- Asociaciones público privadas y obras por impuestos

## MÓDULO IV

### Regulación Especial en el Sector Inmobiliario y Construcción

- Proyectos inmobiliarios y desarrollo urbano
- Aspectos tributarios
- Licencias y permisos
- Régimen Laboral Especial y Seguridad en Obra

## MÓDULO V

### Solución de Controversias en Materia de Construcción

- MARCS aplicadas al sector construcción
- Arbitraje en el sector de la construcción
- Taller: Casos prácticos

\* El material estará a disposición de los estudiantes en la plataforma virtual Blackboard.

"La Escuela de Gestión Pública de la Universidad del Pacífico se reserva el derecho de reprogramar la malla y las fechas de dictado, incluyendo la frecuencia horaria, de acuerdo con su proceso de mejora académica continua o causa de fuerza mayor, lo que será comunicado oportunamente."



## CERTIFICACIÓN

**Diploma en Derecho de la Construcción por la Escuela de Postgrado de la Universidad del Pacífico.**

Un plan formativo con propósito

La malla curricular de este programa está enfocada en brindarle al participante una visión global de los aspectos legales relevantes para la industria desde la concepción, financiamiento, gestión contractual, desarrollo de proyecto y la prevención y solución de conflictos.

## Un cuerpo docente reconocido en la labor pública y privada

Desde su creación, una de las prioridades de la Escuela de Gestión Pública fue conformar un equipo docente de jerarquía. Un profesorado a la altura de los retos mayúsculos que ofrece el sector construcción.

Ese compromiso se refleja en la rigurosa composición de la plana docente: especialistas avalados tanto por sus credenciales académicas como por el liderazgo demostrado en la gestión de instituciones estatales y empresas particulares.

Son ellos quienes marcan el desarrollo profesional del estudiante y garantizan su idoneidad para posicionar la alta dirección responsable como una garantía de sostenibilidad y crecimiento.

### HUMBERTO ARRESE

Gerente de asesoría legal de Cosapi.

Magíster en Derecho Comercial por la University of Bristol, Inglaterra. Árbitro registrado en las listas del Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio de Lima, del Centro de Arbitraje de Amcham y del Centro de Análisis y Resolución de Conflictos de la Pontificia Universidad Católica del Perú.

### ALONSO BUENO

Gerente de Riesgos en Cofide.

Executive MBA, Incae Business School, Costa Rica y la Universidad Adolfo Ibáñez de Chile. Magíster en Dirección Financiera en la Universidad Adolfo Ibáñez de Chile. Ha sido gerente de Admisión de Riesgos y gerente de Control Interno de Riesgos del BBVA Continental.

### ALEX CAMPOS

Socio de Campos/Abogados en Infraestructura.

Magíster en Derecho por la New York University, Estados Unidos. Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Ha sido Presidente de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción.

### CARLOS CARPIO

Socio senior del Estudio Rodrigo, Elías & Medrano, Abogados.

Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú. Consultor en Arbitrajes Internacionales de CIADI vinculados a Derecho Inmobiliario. Miembro del comité de inversiones de Fondos de Inversión Inmobiliarios.

### DANIEL FERNÁNDEZ

Gerente de Desarrollo de Negocios de Cosapi.

Magíster en Gerencia de Proyectos con énfasis en Gerencia de Construcción, Northwestern University, Estado Unidos. Ingeniero civil por la Universidad Ricardo Palma. Experiencia en las áreas de Gerencia de Negocios, Elaboración, Negociación y Administración de Contratos; Planificación y Control de Proyectos y Gestión de Producción, en los sectores de Petróleo y Gas, Edificaciones Urbanas, Infraestructura Pesada y Minería.

### ERIC FRANCO

Gerente Legal de Engie Perú.

Magíster en Derecho de la Construcción y Resolución de Conflictos por King's College, Inglaterra. Fundador y miembro del Consejo Directivo de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción y fellow del Chartered Institute of Arbitrators, Australia.

**JAIME  
GRAY**

Fellow de la International Academy of Construction Lawyers.

Ex Co-Chair del Comité de Contratos de Construcción Internacional (ICP) de la International Bar Association - IBA, Primer Presidente de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción y Fundador de Navarro Sologuren, Paredes, Gray Abogados. Magíster en Derecho de la Empresa por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

**JOSÉ  
LAMA**

Abogado consultor.

Magíster en Derecho de la Construcción por la University of Strathclyde, Inglaterra. Miembro de la Society of Construction Law del Reino Unido y miembro fundador de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción.

**RICHARD  
LLAQUE**

Ha sido gerente de fiscalización de principales contribuyentes nacionales.

Doctor en Contabilidad y Finanzas, Universidad San Martín de Porres. Máster en Derecho tributario, Universidad de Barcelona, España.

**ENRIQUE  
NAVARRO**

Socio Fundador de la firma Navarro Sologuren, Paredes, Gray Abogados y líder del equipo de Construcción.

Magíster en Dirección de Empresas Constructoras e Inmobiliarias, Universidad Politécnica de Madrid, España. Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú

**CARLOS  
NUÑEZ**

Socio del estudio Pizarro, Botto & Escobar Abogados.

Magíster en Derecho en Georgetown University, Estados Unidos; Ha sido consultor del departamento legal del BID en Washington DC. Considerado por Chambers and Partners y otras publicaciones en el ranking de abogados líderes en Perú en proyectos y arbitraje.

**GUSTAVO  
PAREDES**

Presidente de la Sociedad Peruana de Derecho de la Construcción 2019-2021 y Socio Fundador de la firma Navarro Sologuren, Paredes, Gray Abogados.

Magíster en Derecho de la Empresa por la Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas. Especialización en Resolución Alternativa de Disputas en Paul Hebert Law Center of Louisiana State University. Miembro de la Dispute Resolution Board Foundation y del Comité de Infraestructura y proyectos de la IBA. Thought Leader Construction Peru 2020.

**RICARDO  
RODRÍGUEZ**

Árbitro independiente y consultor.

Estudios en la Universidad Católica de Buenos Aires, Argentina y Ferris State College, Michigan, Estados Unidos. Miembro del Programa de Desarrollo Directivo de la Universidad de Piura. Condecorado con la medalla Árbitro de Derecho por el Colegio de Abogados de Lima.

**JOSÉ  
STECK**

Abogado Principal de la firma Navarro Sologuren, Paredes, Gray Abogados.

Estudios de postgrado en Arbitraje Internacional y de Inversiones, Universidad del Pacífico y el Centro de Arbitraje de la Cámara de Comercio Americana del Perú - AMCHAM. Abogado por la Pontificia Universidad Católica del Perú.

**MARÍA DEL CARMEN  
TOVAR**

Socia del estudio Ehecopar.

Magíster en Derecho Internacional Económico, Pontificia Universidad Católica del Perú. Curso de Derecho Mercantil, Universidad de Salamanca, y diplomatura en Asesoría de Empresas en la Universidad Complutense de Madrid, ambas en España.





INFORMACIÓN  
CLAVE ↘

DURACIÓN

6

MESES APROXIMADAMENTE

INICIO

19 de noviembre de 2020

FRECUENCIA

Dos veces por semana

MARTES Y JUEVES

7:00 p. m. a  
10:00 p. m.

INVERSIÓN

S/ 13.000

OPCIÓN DE FINANCIAMIENTO DIRECTO

REQUISITOS

Grado académico de bachiller en Derecho, Ingeniería o carreras afines.

Experiencia profesional mayor de dos años relacionada al sector construcción en el ámbito público o privado.



**Pacífico**  
Escuela de Gestión  
Pública

*"Una vez efectuado el pago de la matrícula, no se podrá solicitar la devolución por este concepto. El dictado de clases del programa académico se iniciará siempre que se alcance el número mínimo de alumnos matriculados establecido por la Escuela de Gestión Pública de la Universidad del Pacífico".*



**Nuestra Asesora**

**Rosa Medina**  
+511 219-0100 Anexo 5369  
Celular: 961 200 078  
ry.medinaf@up.edu.pe



**Pacífico**  
Escuela de Gestión  
Pública



[www.egp.up.edu.pe](http://www.egp.up.edu.pe)